



County Administration South
601 N. Ross Street, Santa Ana, CA 92701 | (714) 834-2500

HOAN NGHÊNH

Bản Tin – Tháng Tám 2023

Xin cảm tạ đã lưu tâm đến bản tin của Văn Phòng Chánh Lục Sự Quận Cam. Chúng tôi sẽ mang đến những sự cập nhật hạn kỳ của những tin tức sau cùng, thông tin và những sinh hoạt đặc biệt của văn phòng. Tôi rất lấy làm hân hạnh và vinh dự được phục vụ quý vị trong cương vị Chánh Lục Sự Quận Hạt. Xin hãy liên lạc với văn phòng của tôi tại số (714) 834-2500 hay vào trang mạng của chúng tôi tại OCRecorder.com để biết thêm các thông tin về văn phòng và những dịch vụ được cung cấp cho công chúng.

Trân Trọng,

Hugh Nguyen

Trong Bản Tin Đây :

Tin Tức và Cập Nhật

Giao Tế Cộng Đồng

Giải Thưởng và Thành Tích

Bình Phẩm Của Khách Hàng...

Tháng Tám trong Lịch Sử
Quận Cam

Đi Loanh Quanh

Viếng thăm chúng tôi tại
OCRECORDER.COM



CHÁNH LỤC SỰ QUẬN CAM

TRUNG TÂM LIÊN LẠC

CHÚNG TÔI SẴN SÀNG TRẢ LỜI MỌI THẮC MẮC CỦA QUÝ
VỊ

THỨ HAI ĐẾN THỨ SÁU: 8 GIỜ SÁNG ĐẾN 4:30 CHIỀU

(714) 834 - 2500

TIN TỨC

Việc Mở Cửa Đặc Biệt Ngày Thứ Bảy của chúng tôi vào ngày 19 Tháng Tám đã thành công rực rỡ! Chúng tôi rất lấy làm hài lòng đã trợ giúp với tổng số đã cung cấp 142 giấy giá thú, 102 hôn lễ dân sự, chụp 31 ảnh thông hành, và giúp nộp 43 đơn mới xin thông hành Hoa Kỳ. Xin cảm tạ những nhân viên tuyệt vời của tôi đã là việc và tận tâm phục vụ một cách đặc lực. Những nỗ lực của họ đã làm ngày Mở Cửa Thứ Bảy Đặc Biệt trở nên hiện thực. Xin cảm tạ tất cả mọi người đã ghé ngang các văn phòng của chúng tôi. Chúng tôi vô cùng sung sướng được trợ giúp quý vị trong những dịch vụ hôn lễ và thông hành.



TIN TỨC

Xin chúc mừng cho những đôi uyên ương đã thành thân trong ngày Mở Cửa Đặc Biệt Thứ Bảy tại các văn phòng chúng tôi ở Anaheim và Laguna Hills! Chúng tôi rất lấy làm vinh dự đã trợ giúp quý vị trong cơ hội đặc biệt và hạnh phúc này. Chúng tôi cầu chúc quý vị trăm năm hạnh phúc bên cạnh nhau suốt đời.





Hugh Nguyen

Orange County Clerk-Recorder

KHAI TRƯƠNG NGÀY THỨ BẢY ĐẶC BIỆT 2023

21 Tháng Mười, 16 Tháng Mười Hai

10 Giờ Sáng đến 3 giờ Chiều

Miễn Phí Lấy Hẹn Trước & Chỗ Đậu Xe



Tòa Án Cũ Quận Cam

211 W. Santa Ana Blvd., Rm 202,
Santa Ana, CA 92701

Bao Gồm Các Dịch Vụ:

- ✓ Giấy Giá Thù
- ✓ Hôn Lễ Dân Sự
- ✓ Thông Hành mới



Văn Phòng Chi Nhánh Phía Bắc Quận

222 S. Harbor Blvd.,
Ste. 110A & 110B,
Anaheim, CA 92805

Bao Gồm Các Dịch Vụ:

- ✓ Giấy Giá Thù
- ✓ Hôn Lễ Dân Sự
- ✓ Thông Hành mới



Văn Phòng Chi Nhánh Phía Nam Quận

24031 El Toro Rd., Ste. 160,
Laguna Hills, CA 92653

Bao Gồm Các Dịch Vụ:

- ✓ Giấy Giá Thù
- ✓ Hôn Lễ Dân Sự
- ✓ Thông Hành mới

OCRecorder.com | 714-834-2500

OCRecorder.com



HUGH NGUYEN
CHÁNH LỤC SỰ
QUẬN CAM

PHÒNG CHỐNG GIAN LẬN **ĐỊA ỐC**

Chánh Lục Sự Quận Cam cam kết bảo vệ chủ nhân các bất động sản tránh bị gian lận địa ốc bằng cách cung cấp Thông Báo Lịch Sự Liên Quan đến việc Phòng Chống Gian Lận Bất Động Sản kể từ năm 2007 với sự hợp tác của Chánh Biện Lý Quận Cam.



KHÔNG CẦN THIẾT PHẢI GHI DANH

Thông Báo Lịch Sự hoàn toàn miễn phí và tự động gửi đến chủ nhân bất động sản khi một hồ sơ ảnh hưởng đến danh bộ của bất động sản được trước bạ.



NỘI DUNG THÔNG BÁO

- Thông báo bất động sản vừa được trước bạ
- Tóm tắt trang đầu tiên của hồ sơ được trước bạ



SUSPECT FRAUD NGHI NGỜ CÓ SỰ GIAN LẬN?

Liên lạc với Văn Phòng Chánh Biện Lý Quận Cam,
Đơn Vị Phòng Chống Gian Lận Địa Ốc tại REFraud@da.ocgov.com



HÃY CHỦ ĐỘNG

Kiểm soát thường xuyên bất cứ hồ sơ nào đã được trước bạ mà có thể ảnh hưởng đến sở hữu chủ mỗi 6 tháng bằng cách viếng thăm văn phòng chúng tôi để xem xét mục lục Người Tặng Dữ/ người Hưởng dụng miễn phí hay thực hiện việc tìm kiếm trên mạng mục lục Người Tặng Dữ/ Người Hưởng Dụng tại OCRecorder.com

OCRECORDER.COM | (714)834-2500

GIAO TẾ CỘNG ĐỒNG

Trong Tháng Tám:



Vào buổi sáng ngày 4 Tháng Tám, tôi đã có thời gian tuyệt vời nói chuyện trong cuộc họp tại Phòng Thương Mại Giao Tế Chính Phủ & Cộng Đồng Laguna Niguel về nhiều dịch vụ chính yếu mà văn phòng Chánh Lục Sự của chúng tôi cung cấp.

Thật là một hân hạnh được gặp gỡ với mọi người và trả lời những thắc mắc về những việc làm của chúng tôi. Xin cảm tạ Phòng Thương Mại Laguna Niguel đã có nhã ý mời tôi!



Vào ngày 4 Tháng Tám, nhóm của tôi đã tham dự lễ bế giảng Phát Triển Tiểu Thương Center Eats tại trung tâm thành phố Santa Ana và nhìn thấy sự hiện diện tuyệt vời của nhiều doanh nghiệp khác biệt.

Chúng tôi cũng rất lấy làm phần khởi đối với các doanh gia trong ngành thực phẩm vừa mới tốt nghiệp từ chương trình SBDC Eats. Tôi cầu chúc tất cả những chủ nhân các doanh nghiệp thành công tại Quận Cam và bên ngoài địa hạt.



Vào ngày 17 Tháng Tám, tôi rất hạnh phúc tham dự cùng với Phòng Thương Mại Laguna Hills trong cuộc lễ Khai Trương và cắt băng khánh thành văn phòng của Phòng Thương Mại. Tôi cầu chúc họ tiếp tục thăng tiến và thành công trong việc yểm trợ các chủ nhân các doanh nghiệp Quận Cam và nuôi dưỡng sự kết nối cộng đồng.

Xin chúc mừng Phòng Thương Mại Laguna Hills trong cuộc lễ cắt băng khánh thành văn phòng mới của họ.

GIAO TẾ CỘNG ĐỒNG

Trong Tháng Tám:



Vào ngày 25 Tháng Tám, Dân Biểu Tiểu Bang Trí Tạ, Thành Phố Stanton, và Hội Đồng Cung Cấp Văn Bằng Nhà Thầu Xây Cát Tiểu Bang đã tổ chức một cuộc Hội Thảo Phòng Chống Lừa Đảo Người Cao Niên để giải thích những âm mưu lừa đảo có thể xảy ra nhắm vào mục tiêu dân số người cao niên.

Tôi đã có cơ hội để trình bày về việc gian lận địa ốc và chia sẻ những mẹo làm thế nào để trông chừng những dấu hiệu cảnh báo về việc

gian lận địa ốc. Điều này cũng quan trọng cho tôi chia sẻ cách thức cơ quan của tôi cung cấp Thông Báo Phòng Chống Gian Lận Địa Ốc để giúp chủ nhân của các bất động sản tại Quận Cam chống lại các sự lừa đảo.

Xin cảm tạ đã mời tôi tham dự!



Vào ngày 26 Tháng Tám, nhóm giao tế của tôi đã hiện diện tại Lễ Bế Giảng Ngữ Mục Vụ để ghi nhận sự đóng góp tích cực của chương trình đối với các học viên và cộng đồng.

Chúng tôi hoan nghinh chương trình đã làm phong phú sự hiểu biết của học viên và cảm kích về văn hóa và ngôn ngữ Việt Nam.

Chúng tôi rất phấn khởi về sự thăng tiến và thành công của Chương trình Mục Vụ Ngôn Ngữ Việt Nam và tin tưởng vào ảnh hưởng tích cực liên tục của chương trình!

GIẢI THƯỞNG VÀ THÀNH TÍCH



Orange County Clerk-Recorder
Employee of the Month



Congratulations!
Christina

Dedicated to Providing Excellent Customer Service

Mỗi tháng chúng tôi đều ghi nhận thành tích của một nhân viên vượt trội nhiệm vụ bình thường của họ và cống hiến những dịch vụ tốt hảo cho các khách hàng của chúng tôi. Nhân Viên Xuất Sắc Trong Tháng sẽ nhận được chứng chỉ ghi nhận thành tích, tên của họ sẽ được gắn trên bản thành tích, và có thể ăn vận quần áo bình thường trong suốt tháng mà họ đạt được thành tích.

Thật là hân hạnh cho tôi được loan báo Christina Pinpin là Nhân Viên Xuất Sắc Trong Tháng Tám.

Christina là một tích sản tuyệt vời của văn phòng chúng tôi trong vai trò của cô lãnh đạo Đơn Vị Dữ Kiện của chúng tôi. Sự hiểu biết, tinh thần làm việc mạnh mẽ, và sự tình nguyện làm việc để vượt lên trên và hơn thế nữa là chứng cứ được ghi nhận đối với thượng cấp của cô và các đồng nghiệp mỗi ngày.

Christina đã đóng góp tích cực rất nhiều cho văn phòng chúng tôi, và mức độ lưu tâm của cô vào công việc thật đáng ca ngợi. Cô huấn luyện Kiểm Soát giám định trong trách nhiệm mỗi ngày của đơn vị nhập dữ liệu, huấn luyện những người giám định hồ sơ làm thế nào danh mục các hồ sơ trước bạ, và thiết lập trên căn bản mỗi từng lớp cho mỗi người để bảo đảm ai cũng có thể thông hiểu thủ tục. Nhân viên được huấn luyện bởi Christina luôn luôn ca ngợi cô ấy về việc chuyển tả thông tin một cách rõ rệt, kiên nhẫn, và làm thế nào cô ấy có thể thêm vào sự liên lạc cá nhân trong việc huấn luyện mọi người. Christina mới đây đã hoàn tất bảng chỉ dẫn huấn luyện danh mục một cách rõ ràng mà nó cung cấp đầy đủ những ví dụ, luật lệ chính phủ, và những lưu ý đặc biệt. Ý nghĩa cao độ của tinh thần đồng đội và hỗ trợ đồng nghiệp của cô đã khiến Christina rất tuyệt vời khi làm việc với cô.

Ngoài những bổn phận bình thường của cô, Christina cũng đóng góp vào việc thăng tiến của cơ quan chúng tôi. Cô ấy làm việc thân cận với nhóm tin học của chúng tôi và các bạn hàng trong việc xét nghiệm phần mềm danh mục mới và giao tiếp tỉ mỉ bất cứ những vấn đề để cải thiện chương trình.

Christina là người rất vui để làm việc cùng, và văn phòng chúng tôi rất lấy làm cảm kích có cô ấy trong nhóm chúng tôi.

Hãy cùng tôi chúc mừng Christina cho thành quả này!

OCRecorder.com

BÌNH PHẨM CỦA KHÁCH HÀNG...

Chúng tôi nhận được những phiếu phê bình sau đây từ khách hàng đã đến viếng văn phòng chi nhánh Phía Bắc tại Anaheim. Xin cảm tạ Hazel, Lyndsey, và Roberto cho sự phục vụ tuyệt vời và luôn luôn đã vượt lên trên và hơn thế nữa!

North County

1. Please rate our service in the following areas.

	Outstanding	Good	Average	Fair	Poor
Promptness	☒	☐	☐	☐	☐
Courtesy	☒	☐	☐	☐	☐
Efficiency	☒	☐	☐	☐	☐
Information	☒	☐	☐	☐	☐

2. How would you rate our overall service?
(Please circle your selection)

Outstanding Good Average Fair Poor

3. Date of your visit: 8/18/2023

4. Reason for your visit?
a birth certificate for my niece

5. How long did you wait in line? 5 minutes

6. Do you have any suggestions to improve our services?
No improvements needed. Hazel and Lyndsey are outstanding employees.

North County

1. Please rate our service in the following areas.

	Outstanding	Good	Average	Fair	Poor
Promptness	☒	☐	☐	☐	☐
Courtesy	☒	☐	☐	☐	☐
Efficiency	☒	☐	☐	☐	☐
Information	☒	☐	☐	☐	☐

2. How would you rate our overall service?
(Please circle your selection)

Outstanding Good Average Fair Poor

3. Date of your visit: 08/01/2023

4. Reason for your visit?
FILING MARRIAGE APP

5. How long did you wait in line? 0 minutes

6. Do you have any suggestions to improve our services?
NO SUGGESTIONS.
ROBERTO HAS BEEN AMAZING.
SO KIND, PATIENT AND INFORMATIVE.
WE WORKED WITH HIM ON TWO DIFFERENT VISITS.

BÌNH PHẨM CỦA KHÁCH HÀNG...

Giám Định Viên Hồ Sơ Matt từ văn phòng chi nhánh Phía Bắc tại Anaheim đã nhận được những thẻ phê bình từ một khách hàng mà anh đã trợ giúp.

Xin cảm tạ Matt cho một thí vụ tuyệt vời trong việc cung cấp khả năng chuyên môn và sự kiên nhẫn cho khách hàng.

North County

Matt

1. Please rate our service in the following areas.

	Outstanding	Good	Average	Fair	Poor
Promptness	☒	☐	☐	☐	☐
Courtesy	☒	☐	☐	☐	☐
Efficiency	☒	☐	☐	☐	☐
Information	☒	☐	☐	☐	☐

2. How would you rate our overall service?
(Please circle your selection)

Outstanding Good Average Fair Poor

3. Date of your visit: 8-16-28-17-2023

4. Reason for your visit?
Went

5. How long did you wait in line? 5 minutes

6. Do you have any suggestions to improve our services?
not every situation is same. Research will take a long, long time
This employee is SUPER Patient.

Nhân viên Giám Định Hồ Sơ của văn phòng chi nhánh Phía Bắc tại Anaheim đã nhận được những ý kiến sau đây. Xin cảm tạ cho việc phục vụ khách hàng một cách hữu hiệu và tuyệt vời.

Orange County Clerk-Recorder - North County Branch Office Anaheim

Store code: NCOUNTY

Wells Fargo Building, 222 S. Harbor Blvd., Ste. 110, Anaheim, CA 92805



David Nguyen

★★★★★ 3 weeks ago

Nhanh chóng và dễ dàng để làm trước bạ hồ sơ địa ốc! Chỉ tốn có 20 phút. Miễn phí 90 phút đậu xe trên lề phố.

BÌNH PHẨM CỦA KHÁCH HÀNG...

Chúng tôi nhận được sự phản hồi từ những khách hàng gần đây đã đến viếng văn phòng chi nhánh Phía Nam tại Laguna Hills của chúng tôi. Tôi xin cảm tạ nhân viên của tôi đã phục vụ khách hàng vượt bậc ngoài sự mong đợi và cung ứng những dịch vụ tuyệt vời cho những ưu tiên của khách hàng. Hãy tiếp tục phục vụ vĩ đại này!



8/25/23

...

Tôi không còn gì để nói... chỗ này thật là một hiện tượng tuyệt vời! vào ra chỉ mất có 5 phút... Điều gì kỳ lạ vậy? Thật là một dịch vụ tuyệt vời.! Tôi bước vào để xin giấy khai sanh và ghi danh với mã số QR ngay sau khi điền vào mẫu đơn và được phục vụ ngay lập tức. Vì hôn thê của tôi đã ngạc nhiên về thủ tục. Chúng chỉ khai sanh chỉ có \$32 nếu bạn đã ngạc nhiên... chắc chắn là sẽ trở lại với một thể thức nhẹ nhàng cho bất kỳ những mẫu khác mà tôi sẽ cần dùng trong tương lai.



8/12/23

...

Nhanh chóng và hiệu quả. Tôi cần giấy khai sanh vào phút chót để lên máy bay với đứa con sơ sinh của tôi. Quên gửi giấy tờ qua bưu điện từ nhà thương. Một năm sau đó tôi cần giấy khai sanh, tôi điền vào mẫu đơn qua mạng sau khi gọi con số trong hồ sơ. Bước vào, rà vào mã số QR và bước ra sau khi được gọi tên. Thành thật mà nói cả hai thời gian tôi không thấy gì cả ngoài việc được phục vụ nhanh chóng.



Sally Kendall

Casta Del Sol • 13 hr ago • 🌐

...

Tôi rất lấy làm hạnh phúc đã có Văn Phòng Chánh Lục Sự tại El Toro Road. Tôi đã sử dụng nó và không cần phải lái xe xuống Santa Ana.



5



Like



2 Comments



Share

THÁNG TÁM TRONG LỊCH SỬ QUẬN CAM



Ảnh của Bernardo Yorba, năm 1850 (Do Viện Bảo Tàng Bowers cung cấp)

1 Tháng Tám, 1889 Quận Cam chính thức hiện hữu, tách rời ra khỏi từ Quận Los Angeles.

4 Tháng Tám, 1801 Bernardo Antonio Yorba được sinh ra tại San Diego. Ông đã phát triển trang trại Rancho Santiago de Santa Ana của gia đình và sau đó đã nhận được tặng dử của riêng ông trong trang trại Santa Ana Canyon nơi ông xây cất một căn nhà loại adobe vĩ đại. Tất cả cộng lại, những trang trại này đã chiếm một phần lớn của điều mà nó trở thành Quận Cam.

14 Tháng Tám, 1945 Steve Martin được sinh ra ở Texas. Tài tử/Danh Hề đã theo học trường Trung Học Garden Grove và Đại Học Santa Ana College, và làm việc tại Disneyland và Knott's Berry Farm.

17 Tháng Tám, 1833 Quốc Hội Mỹ Tây Cơ đã bỏ phiếu để thế tục hóa Mục Vụ California. Công việc này đã hoàn tất bốn năm sau đó.

31 Tháng Tám, 1973 Hội Chợ Quốc Tế Lộ Thiên ngoài đường đầu tiên tại Orange, căn cứ trên một hội chợ tương tự được tổ chức tại Orange's Plaza vào năm 1910.

Các sự kiện lịch sử cung cấp bởi Phụ Tá Quản Thủ Văn Khố Chris Jepsen

Ảnh cung cấp bởi Văn Khố Quận Cam

Văn Khố Quận Cam, một phần vụ trực thuộc Văn Phòng Chánh Lục Sự Hugh Nguyen.

OCArchives.com

ĐI LOANH QUANH



Một nhân viên của tôi đã chụp được quan cảnh xinh đẹp của Thác Rainbow trong khi đi bộ tại Mammoth, CA.

Xin vào trang mạng của chúng tôi tại: [OCRecorder.com](https://ocrecorder.com)

Muốn biết thêm thông tin về Văn Khố
của Quận Cam xin vào:
[OCArchives.com](https://ocarchives.com)

Theo dõi chúng tôi trên
mạng xã hội

[@ocrecorder](https://www.instagram.com/ocrecorder)

