



HUGH NGUYEN

서기국

출생 및 사망 기록

상호 등록

결혼 증명서/혼인 기록

공증인 등록

오렌지 카운티 기록물 보관

여권

보도자료

즉시 보도

2022년 4월 05일

담당관: 데이비드

카브레라(David Cabrera)

전화번호: (714) 834-2248

David.Cabrera@rec.ocgov.com

코로나 19도 막을 수 없었던 서기국의 SECURE 전자 등기 처리 시스템

2020년 3월에 코로나 19로 인해 부득이하게 단행된 강제 봉쇄 조치 기간에도 오렌지 카운티 서기국은 서비스 중단 없이 부동산 등기 업무를 지속하는 성과를 이루었습니다. 이러한 성과 뒤에는 여러 카운티가 사용하고 있는 SECURE라는 전자 문서 전달 시스템이 있었다는 것이 서기국의 국장인 휴 응우옌(Hugh Nguyen)의 판단입니다. 강도 높은 봉쇄에도 불구하고 서기국에 전자 방식으로 제출된 서류의 비율은 2019년 65%에서 크게 증가해 현재는 전체 제출 서류의 85%를 차지하고 있습니다. 2007년부터 가동된 SECURE는 평생에 한 번 있을까 말까 했던 전례없는 팬데믹 시기를 통해 비대면 기록 처리의 중요성이 그 어느 때 보다 높아진 시기에 매우 중요한 역할을 담당한 것입니다.

“SECURE를 이용하여 중요한 공공 서비스를 지속할 수 있었습니다”라고 휴 응우옌 서기국장이 말합니다. “팬데믹 기간에도 시스템이 효율적으로 작동하고 전례 없는 시기에도 불구하고 주민 여러분이 소중한 부동산을 차질없이 등기하실 수 있어 매우 흐뭇합니다.”

2020년의 봉쇄 조치에도 불구하고 서기국은 781,414건의 등기를 처리하였는데, 이 가운데 83%는 전자 처리였습니다. 이에 비해 팬데믹 발생 전인 2019년에는 처리한 552,688건 중 전자 처리의 비중은 68%에 불과했습니다. 2020년부터 시행된 캘리포니아 법무부의 규정도 SECURE를 통한 1,011건의 신규 등기를 가능케 하는 데 도움이 되었습니다. 현재 SECURE를 사용한 카운티는 16개 곳에 달합니다. 2021년의 서기국은 1977년 최초로 전자 등기 업무를 시작한 지 이래 첫 천 만 건의 전자 등기를 달성하는 중요한 전기를 맞았습니다. 이 수치로 오렌지 카운티는 전자 등기 분야로 전국을 선도하게 된 것입니다. 출시 단계부터 꾸준한 성장을 이루어 왔던 SECURE는 지난 2년간 폭발적인 성장을 이어나가고 있습니다.

SECURE는 소유권 타이틀과 에스크로를 비롯하여 각종 금융 회사에서 작성한 등기 문서까지 모두 단일 화면에서 여러 카운티로 안전하게 전자적 방식으로 전달함으로써 문서 송달 관련 비용을 줄이고 직원 소요 시간을 단축하여 효율성을 높이므로 등기 처리 시간이 단축되는 효과를 낳고 있습니다. 해당 시스템은 오렌지 카운티와 로스앤젤레스, 샌디에이고 및 리버사이드 카운티가 공동으로 주관하고 오렌지 카운티는

NORTH COUNTY BRANCH OFFICE
WELLS FARGO BUILDING
222 S. HARBOR BLVD., STE 110
ANAHEIM, CALIFORNIA 92805

ORANGE COUNTY
COUNTY ADMINISTRATION SOUTH
601 N. ROSS STREET
SANTA ANA, CALIFORNIA 92701

OLD ORANGE COUNTY
COURTHOUSE
211 W. SANTA ANA BLVD. ROOM 201
SANTA ANA, CALIFORNIA 92701

SOUTH COUNTY BRANCH OFFICE
LAGUNA HILLS CIVIC CENTER
24031 EL TORO ROAD, SUITE 150
LAGUNA HILLS, CALIFORNIA 92653

그 발전을 주도하는 역할을 담당하고 있습니다. 이러한 주도적 역할을 위해 오렌지 카운티는 SECURE의 안전성을 항상 유지하기 위한 모든 규정의 엄격한 준수를 위해 캘리포니아 법무부(DOJ)와 긴밀히 협력하고 있습니다. SECURE에 서류를 제출하는 모든 사람의 신원을 조회하고 시스템 이용에 앞서 적절한 승인서를 발급받도록 하는 DOJ의 규정 역시 이러한 협력의 일환입니다.

서기국 역시 기존의 SECURE에 정부 간 연결 기능을 갖춘 SECURE G2G를 갖추고 다른 정부 기관도 문서를 전자적 방법으로 제출할 수 있도록 하고 있습니다. 이를 통해 여러 정부 기관이 팬데믹 기간에도 차질없이 등기와 문서 기록을 이어나가고 있습니다.

서기국(Clerk-Recorder Department) 업무에 관한 자세한 정보를 원하시면 [OCRecorder.com](https://www.ocrecorder.com)을 방문하시거나 (714) 834-2500으로 문의하십시오. 업무시간은 월 - 금, 8 a.m. to 4:30 p.m.입니다.

###